

anesro.com, spol. s r.o.

ČSOB, a.s.: 241711866/0300

IBAN: CZ97 0300 0000 0002 4171 1866

IČ: 282 19 546

Skype: anesro.com

DIČ: CZ28219546

Mobil: +420 777 145177

Blanická 590/3

Tel/fax: +420 222 516492

Praha 2, Vinohrady

E-mail: info@anesro.com

120 00 Czech Republic

WEB: <http://anesro.com>

Договор № XY-V-AIRUS-20.09.12

Настоящий договор заключён между чешской фирмой **anesro.com, spol. s r.o.** в лице директора **Александра Адамова**, именуемой в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», и **Алексеем Ивановым** /Alexey Ivanov/, 01.02.1973 года рождения, проживающим по адресу: Российская Федерация, Москва, Олимпийский пр. 111-222, именуемым в дальнейшем «КЛИЕНТ».

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Оформление полного пакета документов, необходимых для получения Клиентом ~~и его доверенными лицами~~ чешской визы свыше 90 дней (далее просто «Виза»), выданной на основании предпринимательской (экономической) деятельности. Более подробная информация Клиенте ~~и его доверенных лицах~~, приведена в Приложении №1, которое является составной частью настоящего Договора. Документы, необходимые для получения визы, которые получит Клиент, приведены в **Приложении №2**, которое также является составной частью настоящего Договора.

ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

Исполнитель обязуется выполнить следующие работы:

1. Оформить документы на Визу для обращения Клиентом в консульство Чехии по месту жительства;
2. Переслать документы на визу экспресс - почтой ЕМС на адрес, указанный Клиентом: Российская Федерация, 123456, Олимпийский пр. 111-222, телефоны: домашний: +7(495) 123-4567, сотовый телефон +7(901) 123-4567, e-mail: ivanov1234@gmail.com
3. Согласовать с Клиентом бизнес-план, основные вопросы при собеседовании в консульство;
4. Обсудить список дополнительных документов, предоставляемых Клиентом в консульство для подтверждения начала предпринимательской деятельности в Чехии;
5. Оказать Клиенту комплекс консультативных услуг по адаптации в Чешской Республике.
6. В случае невозможности выполнения предмета договора Исполнитель обязан вернуть Клиенту 100 процентов сумм, полученных от него. Клиент оплачивает работы, в установленные в договоре сроки, определенные сторонами.
7. Клиент оплачивает работы, в установленные в договоре сроки, определенные сторонами.

РАЗМЕР И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

Общая стоимость работ по Договору **1000** (одна тысяча) евро, где:

- **1000** (одна тысяча) евро - стоимость одного пакета документов на визу;

Порядок оплаты:

После подписания настоящего Договора Клиент пересылает документы, указанные в **Приложении №3** к настоящему Договору, и оплачивает Исполнителю сумму в размере **1000** (одна тысяча) евро.

ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

В случае возникновения спорных вопросов, стороны обязуются попытаться решить возникшие разногласия путём переговоров. Если же решение не может быть достигнуто, то все возникшие разногласия решаются на основании Законодательства Чешской Республики.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СОГЛАШЕНИЯ

Срок действия Договора - до выполнения предмета Договора. Стороны согласны с тем, что вопрос выдачи визы находится в компетенции чешского консульства по месту жительства клиента.

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
anesro.com, spol. s r.o

КЛИЕНТ:
Alexey Ivanov

ЧЕШСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Прага

Документ составил директор фирмы Александр Адамов

Страница № 1

Дата изменения документа: 20.09.2012

anesro.com, spol. s r.o.

ČSOB, a.s.: 241711866/0300

IBAN: CZ97 0300 0000 0002 4171 1866

IČ: 282 19 546

Skype: anesro.com

DIČ: CZ28219546

Mobil: +420 777 145177

Blanická 590/3

Tel/fax: +420 222 516492

Praha 2, Vinohrady

E-mail: info@anesro.com

120 00 Czech Republic

WEB: <http://anesro.com>

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к Договору № **XY-V-AIRUS-20.09.12**

Чешская Республика, Прага

1. Клиент является учредителем чешской фирмы **ABCDE, spol. s r.o.** номер предприятия **234 56 789**, которая была зарегистрирована 25. декабря 2011 года в Торговом реестре городского суда Праги, отдел Ц, папка 123456. Распределение долей в учредительном капитале фирмы:

Alexey Ivanov,

dat.nar. 01.02.1973,

trvale bytem Ruská federace, Moskva, Olympijský 111-222

Vklad: 100 000,- Kč

Splaceno: 100 %

Obchodní podíl: 50 %

Irina Ivanova

dat.nar. 02.03.1974,

trvale bytem Ruská federace, Moskva, Olympijský 111-222

Vklad: 100 000,- Kč

Splaceno: 100 %

Obchodní podíl: 50 %

Итого: 2 (два) учредителя фирмы.

2. Директорами фирмы являются:

Alexey Ivanov, Irina Ivanova

4. Чешская фирма **ABCDE, spol. s r.o.**, имеет следующие виды деятельности, записанные при регистрации:

- **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona /Činnosti uvedené v seznamu volných živností pod bodem: č. 47, 48, 74/**

6. Место регистрации предприятия:

Прага (в Уставе);

Praha 2, Vinohrady, Italská 123/4, PSČ 12000 (в выписке из Торгового реестра)

7. Количество пакетов документов на визу:

Alexey Ivanov – предпринимательская (директорская) виза

Итого: 1 (один) пакет документов на визу

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

anesro.com, spol. s r.o

КЛИЕНТ:

Alexey Ivanov

ЧЕШСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Прага

Документ составил директор фирмы Александр Адамов

Страница № 2

Дата изменения документа: 20.09.2012

anesro.com, spol. s r.o.

ČSOB, a.s.: 241711866/0300

IBAN: CZ97 0300 0000 0002 4171 1866

IČ: 282 19 546

Skype: anesro.com

DIČ: CZ28219546

Mobil: +420 777 145177

Blanická 590/3

Tel/fax: +420 222 516492

Praha 2, Vinohrady

E-mail: info@anesro.com

120 00 Czech Republic

WEB: <http://anesro.com>

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к Договору № **XY-V-AIRUS-20.09.12**

Чешская Республика, Прага

Список бумаг, которые входят в состав пакета документов
предпринимательской визы

В соответствии с ныне действующим "Законом об иностранцах" Чешской республики, а также требованиями консульств Чехии, предъявляемых на момент подписания настоящего Договора к претендентам на предпринимательскую визу свыше 90 дней, стороны определили список бумаг, предоставляемых Исполнителем:

1. Документы на предпринимательскую визу свыше 90 дней для директора фирмы:

- Выписка из торгового Реестра Чешской Республики (<https://or.justice.cz/ias/ui/rejstrik>);
- Выписка из Реестра по Предпринимательской деятельности (<http://www.rzp.cz>);
- Справка о несудимости клиента на территории **РФ** с судебным переводом на чешский язык
- Документ, подтверждающий размещение клиента (прописку) сроком на один год (договор аренды);
- Документ из Реестра собственников недвижимости Чехии, подтверждающий правомочность предоставления размещения клиента;
- Образец заполнения анкеты для подачи в чешское консульство;
- Договор об открытии банковского счета в чешском банке;
- Выписка к банковскому счёту на сумму **135.000** чешских крон;
- Чешская медицинская страховка не сумму не менее **60.000 евро** сроком на шесть месяцев;
- Документы, подтверждающие начало ведения предпринимательской деятельности Клиента в Чехии, с судебным переводом на чешский язык. (см. **Примечание №2**);

Примечание №1: Дополнительные услуги, которые Клиент может заказать у Исполнителя, перечислены в **Приложении №4** к настоящему Договору.

Примечание №2: Документы передаются Исполнителю Клиентом после уточнения бизнес-плана

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

anesro.com, spol. s r.o.

М.П.

КЛИЕНТ:

Alexey Ivanov

anesro.com, spol. s r.o.

ČSOB, a.s.: 241711866/0300

IBAN: CZ97 0300 0000 0002 4171 1866

IČ: 282 19 546

Skype: anesro.com

DIČ: CZ28219546

Mobil: +420 777 145177

Blanická 590/3

Tel/fax: +420 222 516492

Praha 2, Vinohrady

E-mail: info@anesro.com

120 00 Czech Republic

WEB: <http://anesro.com>

ПРИЛОЖЕНИЕ №3

к Договору № **XY-V-AIRUS-20.09.12**

Чешская Республика, Прага

Список документов, которые предоставляет Клиент Исполнителю:

1. Ксерокопия заграничного паспорта (разворот со страницей с фотографией владельца и подписью владельца паспорта);
2. Оригинал справки несудимости директоров фирмы на территории **России** (не старше трёх месяцев);
3. Нотариально заверенная доверенность для открытия банковского счёта;
4. Нотариально заверенная доверенность для представления Исполнителем интересов Клиента в МВД Чехии (отдел миграционной политики);
5. Документы, подтверждающие начало ведения предпринимательской деятельности Клиента в Чехии.

Примечание №1: Исполнитель сообщает свой основной почтовый адрес и контактные данные:

anesro.com, spol. s r.o.
Blanická 590/3
Praha 2, Vinohrady
120 00 Czech Republic
Tel/Fax: + 420 222516492
Mobil: + 420 777 145177
Skype: anesro.com
E-mail: adams@all4czech.com

Примечание №2: Клиент сообщает свои контактные данные:

Почтовый адрес: Москва, 123456, Олимпийский пр. 111-222
Сотовый телефон: +7(901) 123-45-67
Skype: ivanov1234
E-mail: ivanov1234@gmail.com

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
anesro.com, spol. s r.o.
М.П.

КЛИЕНТ:
Alexey Ivanov

anesro.com, spol. s r.o.

ČSOB, a.s.: 241711866/0300

IBAN: CZ97 0300 0000 0002 4171 1866

IČ: 282 19 546

Skype: anesro.com

DIČ: CZ28219546

Mobil: +420 777 145177

Blanická 590/3

Tel/fax: +420 222 516492

Praha 2, Vinohrady

E-mail: info@anesro.com

120 00 Czech Republic

WEB: <http://anesro.com>

ПРИЛОЖЕНИЕ №4

к Договору № **XY-V-AIRUS-20.09.12**

Чешская Республика, Прага

Дополнительные услуги, которые Клиент может заказать у Исполнителя:

1. Нострификация диплома о высшем образовании в Чехии - - **300** (триста) евро;
2. Оформление права на работу в Чешской Республике - **250** (двести пятьдесят) евро;
3. Приглашение от чешского юридического лица на срок пребывания в Чехии до 90 дней - **500** (пятьсот) евро. В стоимости предложения входят: пересылка документов экспресс - почтой **EMS** для чешского консульства, а также оформление дорожной страховки на сумму не менее **60.000** (тридцати тысяч) евро;
4. Поиск и подбор вариантов приобретения жилой и коммерческой недвижимости в Чехии по заказу Клиента - **3** (три) процента от стоимости сделки купли-продажи, но не менее **2.000** (две тысячи) евро. При приобретении недвижимости стоимостью свыше **3.000.000** (трёх миллионов) чешских крон Исполнитель регистрирует фирму по варианту Инвестор стоимостью **1.500** (одна тысяча пятьсот) евро бесплатно.
5. Поиск и подбор вариантов приобретения жилой недвижимости в Чехии в новостройках Праги с возможностью отсрочки платежа - **1** (один) процент от стоимости сделки купли-продажи, но не менее **1.000** (одна тысяча) евро;
6. Открытие мультивалютного банковского счёта в Чешском банке с возможностью Интернет-банкинга, получение выписки со счёта для обращения в консульство Чешской Республики - от **250** (двести) евро - **обязательный документ при обращении в консульство за годовой чешской визой**;
7. Оформление дорожной страховки на сумму не менее **60.000 евро** из чешской страховой компании сроком на шесть месяцев - **300** (триста) евро - **обязательный документ при обращении в консульство за годовой чешской визой**;
8. Внесение изменений в Торговом реестре Чешской Республики - от **100** (ста) евро, в цене - сбор городского суда Праги;
9. Пересылка документов Исполнителем на адрес Клиента, указанный в настоящем Договоре (пункт №5, «Обязанности сторон») экспресс - почтой **DHL** - **70** (семьдесят) евро. В стоимость настоящего Договора по умолчанию входит пересылка документов экспресс - почтой **EMS**.
10. Резервация дня подачи документов на первичную визу в консульствах Чешской Республики, расположенных в Центральной Европе - **100** (сто) евро (не распространяется на граждан стран бывшего СССР);
11. Сопровождение Исполнителем Клиента в день подачи документов на первичную визу в консульствах Чешской Республики, расположенных в Центральной и Западной Европе - **500** (пятьсот) евро (не распространяется на граждан стран бывшего СССР);
12. Бухгалтерское сопровождение фирмы Исполнителя в Чехии (<http://all4business.cz/alltaxes/index.htm>). Для фирмы, зарегистрированной Исполнителем, и не ведущей деятельности, первый отчёт предоставляется **бесплатно** в случае получения от Клиента специальной заявки.

Актуальная информация о ценах и услугах исполнителя находится на сайте. Постоянный адрес страницы: <http://anesro.com/firma/price.htm>

В случае, если Клиент заказывает дополнительные услуги, оказываемые Исполнителем, Исполнитель выставляет дополнительный Инвойс за номером **XY-XY-V-AIRUS-20.09.12**, который Клиент оплачивает после получения информации о регистрации фирмы. Дополнительные услуги, указанные в **Приложении №4** к настоящему Договору, оказываются Исполнителем только после получения 100 процентов оплаты.

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

anesro.com, spol. s r.o.

ЧЕШСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Прага

Документ составил директор фирмы Александр Адамов

Страница № 5

КЛИЕНТ:

Alexey Ivanov

Дата изменения документа: 20.09.2012

anesro.com, spol. s.r.o.

ČSOB, a.s.: 241711866/0300

IBAN: CZ97 0300 0000 0002 4171 1866

IČ: 282 19 546

Skype: anesro.com

DIČ: CZ28219546

Mobil: +420 777 145177

Blanická 590/3

Tel/fax: +420 222 516492

Praha 2, Vinohrady

E-mail: info@anesro.com

120 00 Czech Republic

WEB: <http://anesro.com>

INVOICE:

200912

XY-V-AIRUS-20.09.12

SOLD TO:

Alexey Ivanov

01.02.1973

Ruská federace, Moskva, Olympijský 111-222

PAYMENT TERMS:

21.09.12-21.10.12

Payment method – wire transfer to:

Bank Acc. No.:

241711866/0300

IBAN:

CZ97 0300 0000 0002 4171 1866

Name Acc.:

anesro.com, spol. s.r.o.

Bank Beneficiary:

ČSOB, a.s.

SWIFT:

CEKOCZPP

Bank address:

**Anglická 20,
Praha 2 – Vinohrady
120 00 Czech Republic**

INVOICE DATE:

29.09.12

DESCRIPTION:

AMOUNT:

Intermediary services
under the contract

№ **XY-V-AIRUS-20.09.12**

TOTAL DUE:

1.000 EURO

ЧЕШСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Прага

Документ составил директор фирмы Александр Адамов

Страница № 6

Дата изменения документа: 20.09.2012