



Договор № **CE-SIRUS-05.02.10**
Начало, страница 2-1

Настоящий договор заключён между чешской фирмой **anesro.com, spol. s.r.o.**, в лице директора А.В.Адамова, именуемой в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ» и **Светланой Ивановой /Svetlana Ivanova/**, 03.04.1975 года рождения, проживающей по адресу: Российская Федерация, Москва, Олимпийский пр. 111-223, именуемой в дальнейшем «КЛИЕНТ».

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Оформление пакета документов, необходимых для подачи на визу частного предпринимателя в консульство Чехии по месту жительства Клиента (далее просто «**частный пакет**»). Список бумаг, которые входят в состав частного пакета по вариантам **БАЗОВЫЙ** и **VIP**, указан в **Приложении №1**, которое является составной частью настоящего Договора.

ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

Исполнитель обязуется выполнить следующие работы:

1. Оформить частный пакет для подачи его Клиентом в консульстве Чешской Республики по месту жительства;
2. Переслать пакет на указанный клиентом адрес: Российская Федерация, 123456, Олимпийский пр. 111-222, телефоны: домашний: +7(495) 123-4567, сотовый телефон +7(903) 123-4567, e-mail: a1234@mail.ru
3. Оказать Клиенту комплекс посреднически - консультативных услуг по адаптации в Чешской Республике.

В случае невозможности выполнения предмета договора Исполнитель обязан вернуть Клиенту 100 процентов сумм, полученных от него. Клиент оплачивает работы, определённые в договоре. Стороны согласны с тем, что вопрос выдачи годовой визы находится в компетенции чешского консульства по месту жительства клиента.

Клиент обязуется выполнить следующие работы:

1. После подписания настоящего Договора в установленные Договором сроки оплатить его стоимость;
2. Выбрать и сообщить Исполнителю виды предполагаемой деятельности. Номера свободных видов деятельности можно выбрать по адресу: <http://anesro.com/faq/abc/licence.htm>
3. В установленные Договором сроки прислать Исполнителю документы, список которых приведён в **Приложении №2**.
4. При обращении в чешское консульство за визой принимать во внимание рекомендации Исполнителя;
5. После получения визы в установленные Управлением по предпринимательской деятельности сроки прибыть в Чехию для окончания процесса регистрации в Торговом реестре Чешской Республики.

РАЗМЕР И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

БАЗОВЫЙ ПАКЕТ: Стоимость работ по договору **800** (восемьсот) евро. Порядок оплаты:

Вариант № 1: Клиент производит оплату **800** (восемьсот) евро в месячный срок со дня подписания настоящего Договора и инвойса, выставленного на имя клиента, а также пересылает Исполнителю Документы, список которых приведён в **Приложении №2** к настоящему Договору.

Вариант № 2: Клиент производит оплату **400** (четыреста) евро в месячный срок со дня подписания настоящего договора и инвойса, а также пересылает Исполнителю Документы, список которых приведён в **Приложении №2** к настоящему Договору. После получения Исполнителем справки от Управления по предпринимательству о том, что решение о выдаче свидетельства о предпринимательстве приостановлено до предъявления визы свыше 90 дней с целью предпринимательства, выданной по решению соответствующего отдела полиции, Клиент производит доплату в размере **400** (четыреста) евро. После получения второй половины Исполнитель в недельный срок обязуется переслать экспресс-почтой пакет на визу, перечисленный в **Приложении №1** к настоящему Договору.

ЧЕШСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Прага

Документ составил директор фирмы Александр Адамов

Страница № 1

Дата изменения документа: 05.02.2010

anesro.com, spol. s.r.o.

Raiffeisenbank, a.s.: 4115538001/5500

IBAN: CZ2955000000004115538001

IČ: 282 19 546

Mobil: +420 777 145177

DIČ: CZ28219546

Tel/fax: +420 222 516492

Blanická 590/3

IP-tel: +7(495) 7218407

Praha 2, Vinohrady

E-mail: info@anesro.com

120 00 Czech Republic

WEB: <http://anesro.com>

Договор № **CE-SIRUS-05.02.10**

Окончание, страница 2-2

VIP ПАКЕТ: Стоимость работ по договору **1000** (одна тысяча) евро. Порядок оплаты:

Вариант № 1: Клиент производит оплату **1000** (одна тысяча) евро в месячный срок со дня подписания настоящего Договора и инвойса, выставленного на имя клиента, а также пересылает Исполнителю Документы, список которых приведён в **Приложении №2** к настоящему Договору.

Вариант № 2: Клиент производит оплату **500** (пятьсот) евро в месячный срок со дня подписания настоящего договора и инвойса, а также пересылает Исполнителю Документы, список которых приведён в **Приложении №2** к настоящему Договору. После получения Исполнителем справки от Управления по предпринимательству о том, что решение о выдаче свидетельства о предпринимательстве приостановлено до предъявления визы свыше 90 дней с целью предпринимательства, выданной по решению соответствующего отдела полиции, Клиент производит доплату в размере **500** (пятьсот) евро. После получения второй половины Исполнитель в недельный срок обязуется переслать экспресс-почтой пакет на визу, перечисленный в **Приложении №1** к настоящему Договору.

ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

Все споры и разногласия, которые возникают между сторонами по данному Договору или в связи с ним, решаются путем переговоров между сторонами. В случае невозможности решения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в суде в установленном законом порядке.

ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ К ДОГОВОРУ

Все изменения и дополнения к данному Договору имеют силу лишь в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны двумя сторонами. Данный Договор составлен в двух экземплярах, которые имеют одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон. Срок действия Договора – два месяца с момента подписания его обеими сторонами.

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

КЛИЕНТ:

АЛЕКСАНДР АДАМОВ

Svetlana Ivanova

anesro.com, spol. s.r.o.

Raiffeisenbank, a.s.: 4115538001/5500

IBAN: CZ2955000000004115538001

IČ: 282 19 546

Mobil: +420 777 145177

DIČ: CZ28219546

Tel/fax: +420 222 516492

Blanická 590/3

IP-tel: +7(495) 7218407

Praha 2, Vinohrady

E-mail: info@anesro.com

120 00 Czech Republic

WEB: <http://anesro.com>

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к Договору № **CE-SIRUS-05.02.10**

Чешская Республика, Прага

Список бумаг, которые входят в состав частного пакета

В соответствии с ныне действующим "Законом об иностранцах" Чешской Республики, а также требованиями консульств Чехии за рубежом, предъявляемых на момент подписания настоящего Договора к претендентам на годовую визу частного предпринимателя, стороны определили состав частного пакета, предоставляемых Исполнителем:

БАЗОВЫЙ ПАКЕТ:

- Справка от Управления по предпринимательству о том, что решение о выдаче свидетельства о предпринимательстве (**Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**) приостановлено до предъявления визы свыше 90 дней с целью предпринимательства, выданной по решению соответствующего отдела полиции;
- Справка о несудимости из страны проживания Клиента с судебным чешским переводом (см. **Примечание №1**);
- Документ, подтверждающий размещение клиента (прописку) сроком на один календарный год;
- Документ из Реестра собственников недвижимости Чехии, подтверждающий правомочность предоставление размещения клиента;
- Инструкции по заполнению анкеты для подачи в чешское консульство, бланк анкеты

VIP ПАКЕТ:

- Справка от Управления по предпринимательству о том, что решение о выдаче свидетельства о предпринимательстве (**Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**) приостановлено до предъявления визы свыше 90 дней с целью предпринимательства, выданной по решению соответствующего отдела полиции;
- Справка о несудимости из страны проживания Клиента с судебным чешским переводом (см. **Примечание №1**);
- Документ, подтверждающий размещение клиента (прописку) сроком на один календарный год;
- Документ из Реестра собственников недвижимости Чехии, подтверждающий правомочность предоставление размещения клиента;
- Договор об открытии банковского счёта в чешском банке, выписка с личного счёта на сумму 135.000 чешских крон;
- Страховка на сумму покрытия не менее 30.000 евро, действующую во всех странах Шенгенского соглашения;
- Инструкции по заполнению анкеты для подачи в чешское консульство, бланк анкеты

Примечание №1: Оригинал справки о несудимости Клиент передаёт Исполнителю перед началом работы, после чего этот документ с судебным переводом Исполнитель возвращает Клиенту.

Примечание №2: Дополнительные услуги, которые Клиент может заказать у Исполнителя, перечислены в **Приложении №4** к настоящему Договору.

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

АЛЕКСАНДР АДАМОВ
М.П.

КЛИЕНТ:

Svetlana Ivanova

ЧЕШСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Прага

Документ составил директор фирмы Александр Адамов

Страница № 3

Дата изменения документа: 05.02.2010

anesro.com, spol. s r.o.

Raiffeisenbank, a.s.: 4115538001/5500

IBAN: CZ2955000000004115538001

IČ: 282 19 546

Mobil: +420 777 145177

DIČ: CZ28219546

Tel/fax: +420 222 516492

Blanická 590/3

IP-tel: +7(495) 7218407

Praha 2, Vinohrady

E-mail: info@anesro.com

120 00 Czech Republic

WEB: <http://anesro.com>

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к Договору № **CE-SIRUS-05.02.10**

Чешская Республика, Прага

Список документов, которые предоставляет Клиент Исполнителю:

1. Нотариально заверенную Доверенность для выполнения предмета Договора в региональном Управлении по предпринимательской деятельности;
2. Оригинал справки о несудимости из страны проживания Клиента(см. **Примечание №1**);
3. Нотариально заверенную Доверенность для получения справки о несудимости в Чешской Республике;
4. Нотариально заверенную копию свидетельства о рождении;
5. Цветную ксерокопию заграничного паспорта с надписью рукой клиента: **Souhlasím s kopírováním mého pasu**;
6. Анкету для получения справки о несудимости Клиента на территории Чешской Республики (**Приложение №3** настоящего Договора).
7. Нотариально заверенное Подтверждение о том, что Клиент не проживал более трёх месяцев за пределами страны резиденции за последние три;

Примечание №1: Справка о несудимости Клиента не должна быть старше трёх месяцев на момент обращения Исполнителем в Управление по предпринимательской деятельности. После оформления частного пакета Исполнитель возвращает Клиенту справку с судебным переводом на чешский язык.

Примечание №2: Все документы, передаёт лично в Праге или пересылает Исполнителю на указанный ниже адрес:

all4business.cz, spol. s r.o.

Blanická 590/3

Praha 2, Vinohrady

120 00 Czech Republic

Tel/Fax: + 420 222516492

Mobil: + 420 777 145177

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

КЛИЕНТ:

АЛЕКСАНДР АДАМОВ
М.П.

Svetlana Ivanova

ЧЕШСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Прага

Документ составил директор фирмы Александр Адамов

Страница № 4

Дата изменения документа: 05.02.2010

anesro.com, spol. s.r.o.

Raiffeisenbank, a.s.: 4115538001/5500

IBAN: CZ2955000000004115538001

IČ: 282 19 546

Mobil: +420 777 145177

DIČ: CZ28219546

Tel/fax: +420 222 516492

Blanická 590/3

IP-tel: +7(495) 7218407

Praha 2, Vinohrady

E-mail: info@anesro.com

120 00 Czech Republic

WEB: <http://anesro.com>

ПРИЛОЖЕНИЕ №3

к Договору № **CE-SIRUS-05.02.10**

Чешская Республика, Прага

АНКЕТА ДЛЯ СОИСКАТЕЛЯ ГОДОВОЙ ЧЕШСКОЙ ВИЗЫ

Svetlana

Имя: _____
(так, как записано в заграничном паспорте)

Ivanova /Adrianova/

Фамилия: _____
(как записано в заграничном паспорте и девичья для женщин)

Дата и место рождения **03.04.1975, Ruská federace, Leningrad**

Адрес проживания **Ruská federace, Moskva, Olympijský 111-223**

Имя и фамилия отца **Sergej Adrianov**

Имя и фамилия матери **Ljubov Adrianova**

Девичья фамилия мамы **Salnikova**

Страны и время зарубежных поездок за последние пять лет:

Подписью под этим документом я подтверждаю, что все указанные мною данные верны, я не нарушал визового режима в странах Европейского Союза и Шенгенского Соглашения, а также не имею судимости в стране постоянной резиденции.

(имя и фамилия клиента, дата и место подписания анкеты)

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

АЛЕКСАНДР АДАМОВ
М.П.

КЛИЕНТ:

Svetlana Ivanova

anesro.com, spol. s.r.o.

Raiffeisenbank, a.s.: 4115538001/5500

IBAN: CZ2955000000004115538001

IČ: 282 19 546

Mobil: +420 777 145177

DIČ: CZ28219546

Tel/fax: +420 222 516492

Blanická 590/3

IP-tel: +7(495) 7218407

Praha 2, Vinohrady

E-mail: info@anesro.com

120 00 Czech Republic

WEB: <http://anesro.com>

ПРИЛОЖЕНИЕ №4

к Договору № **CE-SIRUS-05.02.10**

Чешская Республика, Прага

Дополнительные услуги, которые Клиент может заказать у Исполнителя:

1. Оформление права на работу в Чешской Республике – **200** (двести) евро;
2. Приглашение от чешского юридического лица на срок пребывания в Чехии до 90 дней – **300** (триста) евро. В стоимости предложения входят: пересылка документов для чешского консульства, а также оформление дорожной страховки на сумму не менее **30.000** (тридцати тысяч) евро;
3. Поиск и подбор вариантов приобретения жилой и коммерческой недвижимости в Чехии по заказу Клиента – **3** (три) процента от стоимости сделки купли-продажи, но не менее **2.000** (две тысячи) евро. При приобретении недвижимости стоимостью свыше **3.000.000** (трёх миллионов) чешских крон Исполнитель регистрирует фирму по варианту Инвестор стоимостью **1.500** (одна тысяча пятьсот) евро бесплатно.
4. Поиск и подбор вариантов приобретения жилой недвижимости в Чехии в новостройках Праги с возможностью отсрочки платежа – **1** (один) процент от стоимости сделки купли-продажи, но не менее **1.000** (одна тысяча) евро;
5. Ускорение процесса регистрации фирмы до **1** (одного) рабочего дня после проведения учредительного собрания;
6. Открытие мультивалютного банковского счёта в Чешском банке с возможностью Интернет-банкинга, получение выписки со счёта для обращения в консульство Чешской Республики – от **250** (двести пятьдесят) евро – **обязательный документ при обращении в консульство за годовой чешской визой**;
7. Оформление дорожной страховки на сумму не менее 30.000 евро из чешской страховой компании сроком на один год – от **250** (двести пятьдесят) евро – **обязательный документ при обращении в консульство за годовой чешской визой**;
8. Внесение изменений в Торговом реестре Чешской Республики – от **50** (пятидесяти) евро;
9. Пересылка документов Исполнителем на адрес Клиента, указанный в настоящем Договоре (пункт №5, «Обязанности сторон») экспресс – почтой **DHL** – **70** (семьдесят) евро. В стоимость настоящего Договора по умолчанию входит пересылка документов экспресс – почтой **EMS**.
10. Резервация дня подачи документов на первичную визу в консульствах Чешской Республики, расположенных в Центральной Европе – **100** (сто) евро;
11. Сопровождение Исполнителем Клиента в день подачи документов на первичную визу в консульствах Чешской Республики, расположенных в Центральной Европе – **500** (пятьсот) евро + транспортные расходы и командировочные;
12. Бухгалтерское сопровождение фирмы Исполнителя – **по договорённости**. Для фирмы, зарегистрированной Исполнителем, и не ведущей деятельности, первый отчёт предоставляется **бесплатно** в случае получения специальной заявки

Актуальная информация о ценах и услугах исполнителя находится на сайте. Постоянный адрес страницы: <http://anesro.com/firma/price.htm>

В случае, если Клиент заказывает дополнительные услуги, оказываемые Исполнителем, Исполнитель выставляет дополнительный Инвойс за номером **XY-CE-SIRUS-05.02.10**, который Клиент оплачивает в момент оплаты настоящего Договора. Дополнительные услуги, указанные в **Приложении №4** к настоящему Договору, оказываются Исполнителем только после получения 100 процентов оплаты.

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

КЛИЕНТ:

АЛЕКСАНДР АДАМОВ

Svetlana Ivanova

ЧЕШСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Прага

Документ составил директор фирмы Александр Адамов

Страница № 6

Дата изменения документа: 05.02.2010

anesro.com, spol. s.r.o.

Raiffeisenbank, a.s.: 4115538001/5500

IBAN: CZ2955000000004115538001

IČ: 282 19 546

Mobil: +420 777 145177

DIČ: CZ28219546

Tel/fax: +420 222 516492

Blanická 590/3

IP-tel: +7(495) 7218407

Praha 2, Vinohrady

E-mail: info@anesro.com

120 00 Czech Republic

WEB: <http://anesro.com>

INVOICE:

CE-SIRUS-05.02.10

SOLD TO:

**Svetlana Ivanova,
dat.nar. 03.04.1975
Ruská federace, Moskva, Olympijský 111-223**

PAYMENT TERMS:

15.02.2010 – 25.03.2010

Payment method – wire transfer to:

Bank Acc. No.:

4115538001/5500

IBAN:

CZ29 5500 0000 0041 1553 8001

Name Acc.:

anesro.com, spol. s.r.o.

Bank Beneficiary:

Raiffeisenbank, a.s.

SWIFT:

RZBC CZ PP

Bank address:

Milady Horákové 10

Praha 7 – Holešovice

170 00 Czech Republic

INVOICE DATE:

05.02.2010

DESCRIPTION:

AMOUNT:

Intermediary services
under the contract
№ **CE-SIRUS-05.02.10**
(BASIC package)

TOTAL DUE:

800 EURO

THANKS FOR BUSINESS WITH US

ЧЕШСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Прага

Документ составил директор фирмы Александр Адамов

Страница № 7

Дата изменения документа: 05.02.2010

anesro.com, spol. s.r.o.

Raiffeisenbank, a.s.: 4115538001/5500

IBAN: CZ2955000000004115538001

IČ: 282 19 546

Mobil: +420 777 145177

DIČ: CZ28219546

Tel/fax: +420 222 516492

Blanická 590/3

IP-tel: +7(495) 7218407

Praha 2, Vinohrady

E-mail: info@anesro.com

120 00 Czech Republic

WEB: <http://anesro.com>

INVOICE:

CE-ILRUS-VIP-05.02.10

SOLD TO:

**Svetlana Ivanova,
dat.nar. 03.04.1975
Ruská federace, Moskva, Olympijský 111-223**

PAYMENT TERMS:

15.02.2010 – 25.03.2010

Payment method – wire transfer to:

Bank Acc. No.:

4115538001/5500

IBAN:

CZ29 5500 0000 0041 1553 8001

Name Acc.:

anesro.com, spol. s.r.o.

Bank Beneficiary:

Raiffeisenbank, a.s.

SWIFT:

RZBC CZ PP

Bank address:

Milady Horákové 10

Praha 7 – Holešovice

170 00 Czech Republic

INVOICE DATE:

05.02.2010

DESCRIPTION:

AMOUNT:

Intermediary services
under the contract
№ **CE-SIRUS-05.02.10**
(VIP package)

TOTAL DUE:

1000 EURO

THANKS FOR BUSINESS WITH US

ЧЕШСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Прага

Документ составил директор фирмы Александр Адамов

Страница № 8

Дата изменения документа: 05.02.2010