

anesro.com, spol. s r.o.

Raiffeisenbank, a.s.: 4115538001/5500

IBAN: CZ2955000000004115538001

IČ: 282 19 546

Mobil: +420 777 145177

DIČ: CZ28219546

Tel/fax: +420 222 516492

Blanická 590/3

IP-tel: +7(495) 7218407

Praha 2, Vinohrady

E-mail: info@anesro.com

120 00 Czech Republic

WEB: <http://anesro.com>

Договор № **F-AAA-AIRUS-18.08.09**

Настоящий договор заключён между чешской фирмой **anesro.com, spol. s r.o.**, в лице директора **Александра Адамова**, именуемой в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», и **Алексеем Ивановым** /Alexey Ivanov/, 01.02.1973 года рождения, проживающим по адресу: Российская Федерация, Москва, Олимпийский пр. 111-222, именуемым в дальнейшем «КЛИЕНТ».

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Регистрация Исполнителем по заданию Клиента чешской фирмы под названием **AAA ZZZ, spol. s r.o.** (далее просто «Фирма»), оформление полного пакета документов, необходимых для получения Клиентом и его доверенными лицами годовой визы (далее просто «Виза») для въезда и проживания в Чешской Республике. Более подробная информация о регистрируемой фирме, Клиенте и его доверенных лицах, приведена в **Приложении №1**, которое является составной частью настоящего Договора. Документы, необходимые для получения годовой чешской визы, которые получит Клиент, приведены в **Приложении №2**, которое также является составной частью настоящего Договора.

ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

Исполнитель обязуется выполнить следующие работы:

1. Оказать Клиенту весь комплекс услуг по регистрации Фирмы;
2. Провести регистрацию Фирмы в Торговом Суде Чешской Республики;
3. Поставить фирму на учёт в финансовом Управлении;
4. Оформить комплекты документов на Визу для обращения Клиентом в консульство Чехии;
5. Переслать комплекты документов по визе и фирме экспресс - почтой на адрес, указанный Клиентом: Российская Федерация, 123456, Олимпийский пр. 111-222, телефоны: домашний: +7(495) 123-4567, сотовый телефон +7(903) 123-4567, e-mail: a123@mail.ru
6. Оказать Клиенту комплекс консультативных услуг по адаптации в Чешской Республике.
7. В случае невозможности выполнения предмета договора Исполнитель обязан вернуть Клиенту 100 процентов сумм, полученных от него. Клиент оплачивает работы, в установленные в договоре сроки, определенные сторонами.

РАЗМЕР И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

Общая стоимость работ по договору – **3.500** (три тысячи пятьсот) евро:

- **1800** (одна тысяча восемьсот) евро - стоимость регистрации фирмы;
- **1300** (одна тысяча триста) евро – стоимость трех пакетов документов на визу;
- **400** (четыреста) евро – стоимость двух разрешений на работу;

Порядок оплаты:

Вариант №1: После подписания Договора и пересылки доверенностей Исполнителю Клиент оплачивает Исполнителю сумму в размере **3.500** (три тысячи пятьсот) евро.

Вариант №2: После подписания Договора и отсылки доверенностей Клиент оплачивает Исполнителю **1000** (одну тысячу) евро. После получения подтверждения о регистрации предприятия, Клиент в двухнедельный срок оплачивает вторую часть стоимости Договора в размере **2.500** (две тысячи пятьсот) евро.

ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

В случае возникновения спорных вопросов, стороны обязуются попытаться решить возникшие разногласия путём переговоров. Если же решение не может быть достигнуто, то все возникшие разногласия решаются на основании Законодательства Чешской Республики.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СОГЛАШЕНИЯ

Срок действия Договора - до выполнения предмета Договора. Стороны согласны с тем, что вопрос выдачи визы находится в компетенции чешского консульства по месту жительства клиента.

ПОДПИСИ СТОРОН

Alexander Adamov

М.П.

Alexey Ivanov

ЧЕШСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Прага

Документ составил директор фирмы Александр Адамов

Страница № 1

Дата изменения документа: 18.08.2009

anesro.com, spol. s r.o.

Raiffeisenbank, a.s.: 4115538001/5500

IBAN: CZ2955000000004115538001

IČ: 282 19 546

Mobil: +420 777 145177

DIČ: CZ28219546

Tel/fax: +420 222 516492

Blanická 590/3

IP-tel: +7(495) 7218407

Praha 2, Vinohrady

E-mail: info@anesro.com

120 00 Czech Republic

WEB: <http://anesro.com>

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к Договору № **F-AAA-AIRUS-18.08.09**

Чешская Республика, Прага

1. Состав учредителей предприятия и распределение долей в учредительном капитале фирмы **AAA ZZZ , spol. s r.o.:**

Alexey Ivanov,

dat.nar. 01.02.1973, trvale bytem Ruská federace, Moskva, Olympijský 111-222

Vklad: 100 000,- Kč

Splaceno: 100 %

Obchodní podíl: 50 %

Irina Ivanova

dat.nar. 02.03.1974, trvale bytem Ruská federace, Moskva, Olympijský 111-222

Vklad: 100 000,- Kč

Splaceno: 100 %

Obchodní podíl: 50 %

Итого: 2 (два) владельца фирмы.

2. Лицо, ответственное за внесение уставного капитала фирмы, является:

Alexey Ivanov

Уставной капитал вносится Исполнителем.

3. Директорами фирмы являются:

Alexey Ivanov, Irina Ivanova

4. В Устав фирмы записываются все разрешённые виды деятельности, оговорённые Законом о предпринимательской деятельности за номером 130/2008 от 1.7.2008 года. Актуальный список видов деятельности, записываемых в Устав предприятия при регистрации фирмы, можно найти по адресу: <http://anesro.com/down/dog/cinnost.pdf>. Номера свободных видов деятельности можно выбрать по адресу: <http://anesro.com/faq/abc/licence.htm>

5. Виды деятельности фирмы, записанные в Торговом Реестре при регистрации:

- **Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor**
- **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona /Cinnosti uvedené v seznamu volných živností pod bodem č. 1) až 69)/**

6. Место регистрации предприятия:

Прага

7. Количество пакетов документов на визу:

Alexey Ivanov - годовая виза для работы в собственной фирме

Irina Ivanova - годовая виза для работы в собственной фирме

Ivan Ivanov, dat. nar. 01.02.2003 - детский пакет

Итого: 3 (три) пакета документов на годовую визу, два взрослых и один детский

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Alexander Adamov

М.П.

ЧЕШСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Прага

Документ составил директор фирмы Александр Адамов

Страница № 2

КЛИЕНТ:

Alexey Ivanov

Дата изменения документа: 18.08.2009

anesro.com, spol. s.r.o.

Raiffeisenbank, a.s.: 4115538001/5500

IBAN: CZ2955000000004115538001

IČ: 282 19 546

Mobil: +420 777 145177

DIČ: CZ28219546

Tel/fax: +420 222 516492

Blanická 590/3

IP-tel: +7(495) 7218407

Praha 2, Vinohrady

E-mail: info@anesro.com

120 00 Czech Republic

WEB: <http://anesro.com>

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к Договору № F-AAA-AIRUS-18.08.09

Чешская Республика, Прага

Список бумаг, которые входят в состав пакета документов

В соответствии с ныне действующим "Законом об иностранцах" Чешской Республики, а также требованиями консульств Чехии за рубежом, предъявляемых на момент подписания настоящего Договора к претендентам на годовую визу для работы в собственной фирме стороны определили список бумаг, предоставляемых Исполнителем для каждого комплекта документов:

1. Документы на годовую визу для учредителя фирмы:

- Выписка из торгового Реестра Чешской Республики;
- Выписка из Реестра предпринимателей Чешской Республики (для директора фирмы);
- Разрешение на работу в Чешской Республике;
- Справка о несудимости клиента на территории РФ с судебным переводом на чешский язык (см. **Примечание №1**);
- Документ, подтверждающий размещение клиента (прописку) сроком на один календарный год (договор аренды);
- Документ из Реестра собственников недвижимости Чехии, подтверждающий правомочность предоставления размещения клиента;
- Образец заполнения анкеты для подачи в чешское консульство.

2. Документы на годовую визу для детского пакета:

- Выписка из торгового Реестра Чешской Республики;
- Свидетельство о рождении ребёнка с судебным переводом на чешский язык;
- Заявление мамы для чешских властей;
- Справка о несудимости клиента на территории РФ с судебным переводом на чешский язык (для детей старше 15 лет);
- Документ, подтверждающий размещение клиента (прописку) сроком на один календарный год (договор аренды);
- Документ из Реестра собственников недвижимости Чехии, подтверждающий правомочность предоставления размещения клиента;
- Образец заполнения анкеты для подачи в чешское консульство.

Примечание №1: Оригинал справки о несудимости на территории РФ Клиент передаёт Исполнителю вместе с доверенностями. После регистрации Фирмы Исполнителем этот документ отсылается обратно Клиенту.

Примечание №2: Документ из чешского банка, подтверждающий наличие денежных средств, необходимых для проживания в Чехии, может быть оформлен по дополнительному запросу Клиента. Дополнительные услуги, которые Клиент может заказать у Исполнителя, перечислены в **Приложении №4** к настоящему Договору.

Примечание №3: Документ о дорожном страховании на сумму не менее 30.000 евро может быть оформлен по дополнительному запросу Клиента. Дополнительные услуги, которые Клиент может заказать у Исполнителя, перечислены в **Приложении №4** к настоящему Договору.

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Alexander Adamov
М.П.

КЛИЕНТ:

Alexey Ivanov

ЧЕШСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Прага

Документ составил директор фирмы Александр Адамов

Страница № 3

Дата изменения документа: 18.08.2009

anesro.com, spol. s r.o.

Raiffeisenbank, a.s.: 4115538001/5500

IBAN: CZ2955000000004115538001

IČ: 282 19 546

Mobil: +420 777 145177

DIČ: CZ28219546

Tel/fax: +420 222 516492

Blanická 590/3

IP-tel: +7(495) 7218407

Praha 2, Vinohrady

E-mail: info@anesro.com

120 00 Czech Republic

WEB: <http://anesro.com>

ПРИЛОЖЕНИЕ №3

к Договору № **F-AAA-AIRUS-18.08.09**

Чешская Республика, Прага

Список документов, которые предоставляет Клиент Исполнителю:

1. Заполненное Приложение **№№5-6** настоящего Договора;
2. Ксерокопия заграничного паспорта (разворот со страницей с фотографией владельца и подписью владельца паспорта);
3. Нотариально заверенная доверенность для регистрации предприятия;
4. Заявление директора и образцы его подписи для предоставления в Торговый Реестр;
5. Нотариально заверенная доверенность для обращения в Управление по предпринимательской деятельности;
6. Нотариально заверенная доверенность для постановки фирмы на финансовый учёт;
7. Нотариально заверенная доверенность для получения корреспонденции;
8. Нотариально заверенная доверенность для операций по внесению уставного капитала;
9. Нотариально заверенная доверенность для получения права на работу;
10. Нотариально заверенную копию диплома о высшем или среднем специальном образовании;
11. Цветная фотография паспортного формата 3x4 см для каждого учредителя фирмы;
12. Оригинал справки о несудимости, выданный по месту жительства (не старше трёх месяцев);
13. Нотариально заверенная копия свидетельства о рождении Клиента и его ребёнка;
14. Нотариально заверенное заявление мамы для чешских властей;
15. Нотариально заверенная доверенность для открытия личного банковского счёта в Чехии (см. **Примечание №2**)

Примечание №1: По желанию клиента все доверенности могут быть объединены в одном документе. Доверенности могут быть посланы на русском или чешском языках.

Примечание №2: Доверенность присылается только в случае заказа оформления справки из чешского банка.

Примечание №3: Все документы Клиент пересылает службой экспресс - почты по указанному ниже адресу:

all4business.cz, spol. s r.o.

Blanická 590/3

Praha 2, Vinohrady

120 00 Czech Republic

Tel/Fax: + 420 222516492

Mobil: + 420 777 145177

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Alexander Adamov

М.П.

КЛИЕНТ:

Alexey Ivanov

ЧЕШСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Прага

Документ составил директор фирмы Александр Адамов

Страница № 4

Дата изменения документа: 18.08.2009

anesro.com, spol. s.r.o.

Raiffeisenbank, a.s.: 4115538001/5500

IBAN: CZ2955000000004115538001

IČ: 282 19 546

Mobil: +420 777 145177

DIČ: CZ28219546

Tel/fax: +420 222 516492

Blanická 590/3

IP-tel: +7(495) 7218407

Praha 2, Vinohrady

E-mail: info@anesro.com

120 00 Czech Republic

WEB: <http://anesro.com>

ПРИЛОЖЕНИЕ №4

к Договору № **F-AAA-AIRUS-18.08.09**

Чешская Республика, Прага

Дополнительные услуги, которые Клиент может заказать у Исполнителя:

1. Оформление права на работу в Чешской Республике – **200** (двести) евро;
2. Приглашение от чешского юридического лица на срок пребывания в Чехии до 90 дней – **300** (триста) евро. В стоимости предложения входят: пересылка документов для чешского консульства, а также оформление дорожной страховки на сумму не менее **30.000** (тридцати тысяч) евро;
3. Поиск и подбор вариантов приобретения жилой и коммерческой недвижимости в Чехии по заказу Клиента – **3** (три) процента от стоимости сделки купли-продажи, но не менее **2.000** (две тысячи) евро. При приобретении недвижимости стоимостью свыше **3.000.000** (трёх миллионов) чешских крон Исполнитель регистрирует фирму по варианту Инвестор стоимостью **1.500** (одна тысяча пятьсот) евро бесплатно.
4. Поиск и подбор вариантов приобретения жилой недвижимости в Чехии в новостройках Праги с возможностью отсрочки платежа – **1** (один) процент от стоимости сделки купли-продажи, но не менее **1.000** (одна тысяча) евро;
5. Ускорение процесса регистрации фирмы до **1** (одного) рабочего дня после проведения учредительного собрания;
6. Открытие банковского счёта, подключение Интернет - банкинга, получение подтверждения о деньгах из чешского банка - от **250** (двести) евро – **обязательный документ при обращении в консульство за годовой чешской визой**;
7. Оформление дорожной страховки на сумму не менее 30.000 евро из чешской страховой компании сроком на один год – от **250** (двести пятьдесят) евро – **обязательный документ при обращении в консульство за годовой чешской визой**;
8. Внесение изменений в Торговом реестре Чешской Республики – от **50** (пятидесяти) евро;
9. Пересылка документов Исполнителем на адрес Клиента, указанный в настоящем Договоре (пункт №5, «Обязанности сторон») экспресс – почтой **DHL** – **70** (семьдесят) евро. В стоимость настоящего Договора по умолчанию входит пересылка документов экспресс – почтой **EMS**.
10. Резервация дня подачи документов на первичную визу в консульствах Чешской Республики, расположенных в Центральной Европе – **100** (сто) евро;
11. Сопровождение Исполнителем Клиента в день подачи документов на первичную визу в консульствах Чешской Республики, расположенных в Центральной Европе – **500** (пятьсот) евро;
12. Бухгалтерское сопровождение фирмы Исполнителя – **по договорённости**. Для фирмы, зарегистрированной Исполнителем, и не ведущей деятельности, первый отчёт предоставляется **бесплатно**.

Актуальная информация о ценах и услугах исполнителя находится на сайте. Постоянный адрес страницы: <http://anesro.com/firma/price.htm>

В случае, если Клиент заказывает дополнительные услуги, оказываемые Исполнителем, Исполнитель выставляет дополнительный Инвойс за номером **XY-F-AAA-AIRUS-18.08.09**, который Клиент оплачивает после получения информации о регистрации фирмы. Дополнительные услуги, указанные в **Приложении №4** к настоящему Договору, оказываются Исполнителем только после получения 100 процентов оплаты.

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Alexander Adamov

КЛИЕНТ:
Alexey Ivanov

ЧЕШСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Прага

Документ составил директор фирмы Александр Адамов

Страница № 5

Дата изменения документа: 18.08.2009

anesro.com, spol. s.r.o.

Raiffeisenbank, a.s.: 4115538001/5500

IBAN: CZ2955000000004115538001

IČ: 282 19 546

Mobil: +420 777 145177

DIČ: CZ28219546

Tel/fax: +420 222 516492

Blanická 590/3

IP-tel: +7(495) 7218407

Praha 2, Vinohrady

E-mail: info@anesro.com

120 00 Czech Republic

WEB: <http://anesro.com>

ПРИЛОЖЕНИЕ №5

к Договору № **F-AAA-AIRUS-18.08.09**

Чешская Республика, Прага

АНКЕТА ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ СПРАВКИ О НЕСУДИМОСТИ В ЧЕШСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ

Имя: **Alexey**

Фамилия: **Ivanov**

Дата и точное место рождения: **01.02.1973, Ruská federace, Moskva**

Адрес проживания: **Ruská federace, Moskva, Olympijský 111-222**

Имя и фамилия отца: **Ivan Ivanov**

Имя и фамилия матери: **Natalia Ivanova**

Девичья фамилия мамы: **Smirnova**

Подписью под этим документом я подтверждаю, что все указанные мною данные верны, я не нарушал визового режима в странах Европейского Союза и Шенгенского Соглашения, а также не имею судимости в стране постоянной резиденции.

Примечание №1: Имена и фамилии родителей, географические названия даются в чешской транскрипции. Имя и фамилия Клиента указываются в точном соответствии с данными его заграничного паспорта.

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

КЛИЕНТ:

Alexander Adamov
М.П.

Alexey Ivanov

anesro.com, spol. s.r.o.

Raiffeisenbank, a.s.: 4115538001/5500

IBAN: CZ2955000000004115538001

IČ: 282 19 546

Mobil: +420 777 145177

DIČ: CZ28219546

Tel/fax: +420 222 516492

Blanická 590/3

IP-tel: +7(495) 7218407

Praha 2, Vinohrady

E-mail: info@anesro.com

120 00 Czech Republic

WEB: <http://anesro.com>

ПРИЛОЖЕНИЕ №6

к Договору № **F-AAA-AIRUS-18.08.09**

Чешская Республика, Прага

АНКЕТА ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ СПРАВКИ О НЕСУДИМОСТИ В ЧЕШСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ

Имя: **Irina**

Фамилия: **Ivanova /Adrianova/**

Дата и точное место рождения: **02.03.1974, Ruská federace, Leningrad**

Адрес проживания: **Ruská federace, Moskva, Olympijský 111-222**

Имя и фамилия отца: **Sergej Adrianov**

Имя и фамилия матери: **Ljubov Adrianova**

Девичья фамилия мамы: **Salnikova**

Подписью под этим документом я подтверждаю, что все указанные мною данные верны, я не нарушал визового режима в странах Европейского Союза и Шенгенского Соглашения, а также не имею судимости в стране постоянной резиденции.

Примечание №1: Имена и фамилии родителей, географические названия даются в чешской транскрипции. Имя и фамилия Клиента указываются в точном соответствии с данными его заграничного паспорта.

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

КЛИЕНТ:

Alexander Adamov
М.П.

Alexey Ivanov

anesro.com, spol. s.r.o.

Raiffeisenbank, a.s.: 4115538001/5500
IBAN: CZ2955000000004115538001
IČ: 282 19 546 Mobil: +420 777 145177
DIČ: CZ28219546 Tel/fax: +420 222 516492
Blanická 590/3 IP-tel: +7(495) 7218407
Praha 2, Vinohrady E-mail: info@anesro.com
120 00 Czech Republic WEB: <http://anesro.com>

INVOICE:

F-AAA-AIRUS-18.08.09

SOLD TO:

Alexey Ivanov
01.02.1973
Ruská federace, Moskva, Olympijský 111-222

PAYMENT TERMS:

25.08.2009 – 30.10.2009

Payment method – wire transfer to:

Bank Acc. No.:
IBAN:
Name Acc.:
Bank Beneficiary:
SWIFT:
Bank address:

4115538001/5500
CZ29 5500 0000 0041 1553 8001
anesro.com, spol. s.r.o.
Raiffeisenbank, a.s.
RZBC CZ PP
Milady Horákové 10
Praha 7 – Holešovice
170 00 Czech Republic

INVOICE DATE:

18.08.2009

DESCRIPTION:

Intermediary services
under the contract
№ **F-AAA-AIRUS-18.08.09**

AMOUNT:

TOTAL DUE:

3500 EURO

THANKS FOR BUSINESS WITH US

ЧЕШСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Прага

Документ составил директор фирмы Александр Адамов

Страница № 8

Дата изменения документа: 18.08.2009